C :A
TEJAR
Nit. 901.912.669-9

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Consorcio Microcuenca Tejar
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR

Dirección de Recursos Naturales

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Nº 7

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-0974-2025

Informe Semanal No.	7	De:	21 (DD)	Abril (MES)	2025 (AÑO)	A:	27 (DD)	Abril (MES)	2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra: **FUNDACIÓN EQUIPO PROFESIONAL PARA EL DESARROLLO ECONÓMICO SOCIAL Y AMBIENTAL**

Contrato No.	CAR - LP- 0975-2025
Valor	$3.723.759.112,00
Adición	$0,00
Valor total	$3.723.759.112,00
Plazo total	Trece (13) Meses

Fecha de iniciación:	lunes, 17 de marzo de 2025	
Fecha de Terminación	jueves, 16 de abril de 2026	
Plazo Total (En días)	395,00	
Días Transcurridos	41,00	10,38%
Días Faltantes Terminación	354,00	89,62%

Interventor: **CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR**

Contrato No.	CAR - CM - 0974 - 2025
Valor	$398.949.600,00
Adición	$0,00
Valor total	$398.949.600,00
Plazo total	Trece (13) Meses

Fecha de iniciación:	miércoles, 5 de marzo de 2025	
Fecha de Terminación	sábado, 4 de abril de 2026	
Plazo Total (En días)	395	
Días Transcurridos	53,00	13,42%
Días Faltantes Terminación	342,00	86,58%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el septimo infome semanal remitido a la Corporación Autonoma Regional de Cundinamarca - CAR, dando alcance al acapité No.2 de la clausula novena - **Obligaciones específicas** - del contrato de Interventoría

ejecución del contrato. **2.** Entregar toda la información que la Entidad Contratante le requiera y realizar el seguimiento administrativo, jurídico, técnico, financiero y ambiental del contrato resultante de la Licitación Pública cuyo objeto corresponde a Implementar acciones integrales de restauración ecológica en áreas de importancia ambiental en la microcuenca priorizada El Tejar, de acuerdo con las especificaciones señaladas por la Corporación. **3.** Realizar actividades de

CONTROL DE CORRESPONDENCIA

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia, se generó la sigueinte correspondencia enviada a cada una de las partes interesadas, referidas a contiuación:

31. Respuesta a Solicitud Aclaración - Contratista.
32. Aval y Entrega Cronograma Contratista de Obra - Contratista - Supervisión.
33. Observaciones Flujo Inversión - Contratista.
34. Observaciones Plan Agroecosistemas y Restauración- Contratista.
35. Aval y Entrega Plan Gestión Integral de Obra - Contratista - Supervisión.
36. Entrega Hojas Vida Interventoría - Supervisión.
37. Citación Comité Seguimiento Entrega Compromisos y Acta Comité- Contratista.
38. Entrega Acta Comité Socialización 25 - Abr - 2025 - Contratista.
39. Entrega Presentación Socialización Comunitaria 25 - Abril - 2025 Supervisión - Contratista.
40. Solicitud Información Interna Sobre Proyecto De Sistemas Silvopastoriles Supervisión - Supervisión.
41. Solicitud información Cartográfica Requerida - Supervisión.

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia, se ha recibido la sigueinte correspondencia oficial.

17. Ajuste Cronograma - Contratista.
18. Observaciones Plan Trabajo Interventoría - Supervisión.
19. Observaciones Informe Mensual No.1 - Supervisión.
20. Aprobación SG SST - Supervisión.
21. Solicitud Información Cartografica - Contratista.

COMITES DE OBRA

Durante la presente semana se realizó comité de seguimiento a las actividades el día 24 de abril de 2024, dando revisión a la programación y se responden preguntas del contratista de obra por parte de la corporación

El día 25 de abril de 2025 se realizo la visita a campo de la microcuenca, donde inicialmente se hace la presentación y socialización general del proyecto en la alcaldia de choconta y seguido a esto se realizó el recorrido respectivo a la microcuenca donde se revisaron puntos estratégicos

COMPROMISOS	RESPONSABLE
1. Revisar y enviar nuevamente el oficio de observaciones de plan de trabajo de agroecosistemas y restauración.	interventoria - 24 de abril 2025
2. El contratrista de obra debe subir en el drive los avances de la recoleccion de informacion de la cartilla, para subasanar el atraso presentado en relación al cronograma.	contratista de obra - - 28 de abril 2025
3. Interventoria debe enviar los documentos con los planes de trabajo que se han venido adelantando por los contratista de obra a la CAR	interventoria - 24 de abril 2025
4. Solicitar por medio de oficio la informacion cartografica, compartiendo excel de informacion existente, siguiendo el conducto regular Obra - Interventoria - CAR	contratista de obra - 24 de abril 2025

TEJAR
Nit. 901.912.669-9

República de Colombia
Departamento de Cundinamarca
Consorcio Microcuenca Tejar
Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR

Dirección de Recursos Naturales

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA Nº 7

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-0974-2025

Informe Semanal No. **7** De: 21 (DD) Abril (MES) 2025 (AÑO) A: 27 (DD) Abril (MES) 2025 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Definir criterios de viabilidad de uso del predio para la selección de los participantes del proyecto.	Epiadesa (Mayo 15).
Consultar el desarrollo del proyecto adelantado con la comunidad de la vereda Retiro de Indios y barrios de la CAR con relación a actividades de silvopastoril, en cabeza del funcionario Ramiro Gomez.	CAR (23 Mayo)

ACTIVIDADES EJECUTADAS

En la presente semana se realizó el comité de seguimiento a las actividades ejecutadas por parte del contratista, adicionalmente se da respuesta a preguntas generadas por parte del contratista hacia la corporación. Se establece que el día 25 de abril de 2025 se realizará visita a campo.

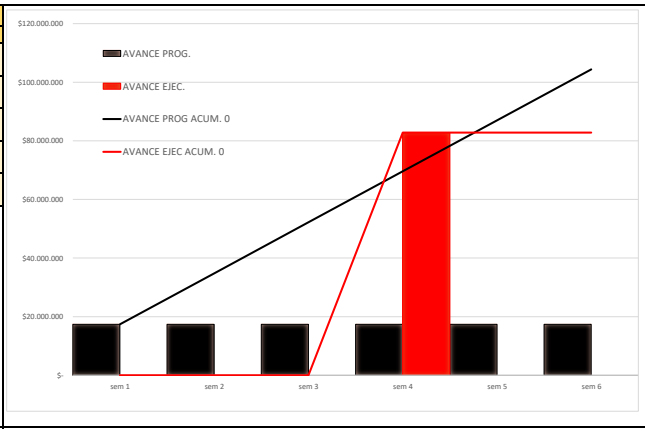
El día 25 de abril se realiza la visita a campo en los lugares estratégicos de la microcuenca, donde inicialmente se realiza la presentación del proyecto, evidenciado el alcance y objetivos que comprende este.

SEGUIMIENTO AL AVANCE FINANCIERO

A la fecha el contratista de obra ha hecho entrega de la documentación y de lo entregables del primer mes, sin embargo al presentarse observaciones en el flujo de inversión la tasación será lineal iniciando el segundo mes hasta que se subsanen estas observaciones.

AVANCE FINANCIERO :

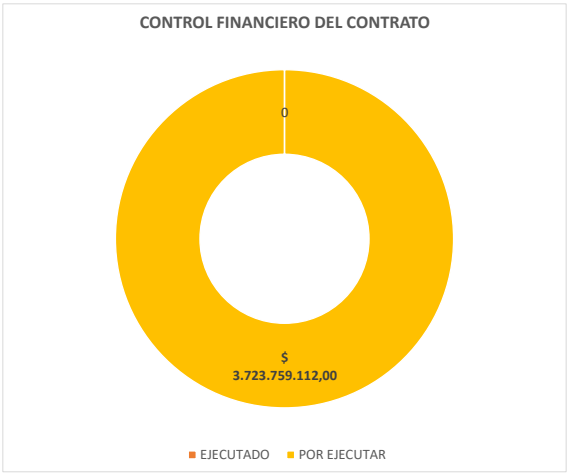
	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	$ 3.723.759.112,00	100,00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 82.812.195,53	2,22%
SALDO POR EJECUTAR	$ 3.640.946.916,47	97,78%
PAGADO ACUMULADO	$ 0,00	0,00%
POR PAGAR	$ 3.723.759.112,00	100,00%



AVANCE FÍSICO :

PROGRAMADO	2,80%
EJECUTADO	2,22%
AVANCE SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-0,58%





ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO MICROCUENCA TEJAR